



le jardin du gout
traiteur

LE JARDIN DU GOÛT
188, AVENUE DU BOIS GAILLARD - 77190 DAMMARIÉ-LES-LYS

CONSTRUCTION D'UN COMPLEXE HOTELIER A HERICY (77)

ROUTE DES VALLEES - 77850 HERICY



REUNION PUBLIQUE DU 20 SEPTEMBRE 2017
PRESENTATION DU PROJET

**EMPLOIS
A CREER :**
15



le jardin du gout
traiteur

LE JARDIN DU GOÛT
188, AVENUE DU BOIS GAILLARD - 77190 DAMMARIÉ-LES-LYS

LES FONCTIONS DU PROJET :

CUISINE CENTRALE TRAITEUR SUR PLACE ET EXTERNALISATION

RESTAURANT - BISTRO

SALLES DE RECEPTIONS POUR :

MARIAGES
SEMINAIRES D'ENTREPRISES ET INSEAD
REUNIONS ET REPAS D'ASSOCIATIONS

HOTELLERIE * :**

29 CHAMBRES DONT 3 SUITES DANS 08 PAVILLONS INDEPENDANTS

POTAGER EDUCATIF :

POUR LES BESOINS DE LA CUISINE ET L'EDUCATION DES ENFANTS DES ECOLES

STATIONNEMENT :

3 PARKINGS PRIVES POUR 154 PLACES AU TOTAL



le jardin du gout
traiteur

LE JARDIN DU GOÛT
188, AVENUE DU BOIS GAILLARD - 77190 DAMMARIÉ-LES-LYS

LES ATOUS DU PROJET :

**AMENAGEMENT ET VALORISATION D'UN SITE AGRICOLE ISOLE ET
TRAITEMENTS DES EAUX PLUVIALES UNIQUEMENT SUR LA PARCELLE**
ENVIRONNEMENT PRESERVE ET SENSIBILISATION DU PUBLIC

ETUDE D'IMPACT ACOUSTIQUE
LIMITATION DES NUISANCES SONORES

ACCES AUTOMOBILE PAR LA ROUTE DES VALLEES DEPUIS LA RD227 UNIQUEMENT
LIMITATION DES FLUX ET PARKINGS PRIVES

CREATION DE 15 EMPLOIS ENVIRON
AVEC PREFERENCE LOCALE

EQUIPEMENT TOURISTIQUE SUPPLEMENTAIRE SUR LA COMMUNE D'HERICY
RESTAURANT, HOTEL, TRAITEUR

RETOMBÉES ECONOMIQUES SUR LA COMMUNE D'HERICY
TAXES, COMMERCES ET SERVICES DU CENTRE VILLE, ETC ...

DIMENSION PEDAGOGIQUE
ACCUEIL DES ENFANTS DES ECOLES : POTAGER EDUCATIF ET ATELIERS «GOÛT»



le jardin du goût
traiteur

LE JARDIN DU GOÛT
188, AVENUE DU BOIS GAILLARD - 77190 DAMMARIÉ-LES-LYS

**DISTANCE MINIMALE
ENTRE TERRAIN ET
HABITATIONS : 205 M**

**RESPECT DE LA
REGLEMENTATION ET
PARTICULIERMENT DU
DECRET N°98-1143
DU 15/12/1998 ***

**ETUDE ACOUSTIQUE
PREVUE EN PHASE
PROJET**

DIRECTION GÉNÉRALE DES
FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Département :
SEINE ET MARNE
Commune :
HERICY

Section : E
Feuille : 000 E 01
Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/2500

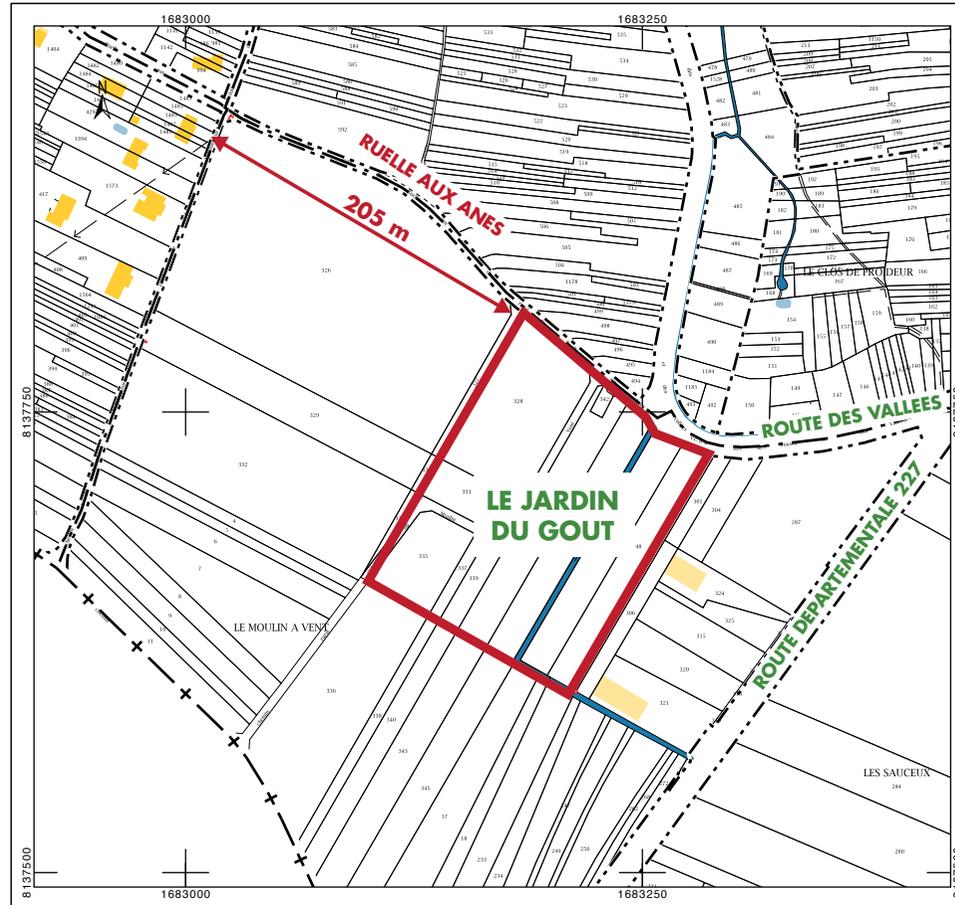
Date d'édition : 30/03/2017
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC49

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre
des impôts foncier suivant :
Melun
Pôle topographique et de gestion cadastrale Cité
Administrative 77010
77010 Melun Cedex
tél. 01 64 41 30 03 - fax
ptgc.770.melun@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr
©2016 Ministère de l'Économie et des Finances



**ACCES AUTOMOBILES
UNIQUE PAR LA
ROUTE DES VALLEES
DEPUIS LA RD 227**

**PAS D'ACCES PAR LE
VILLAGE D'HERICY**

*** relatif aux prescriptions applicables aux établissements ou locaux recevant du public et diffusant à titre habituel de la musique amplifiée**