

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

16 octobre 2025

ORDRE DU JOUR

I/ Points

URBANISME

1. Approbation des Périmètres Délimités des Abords (PDA) des Monuments historiques
2. Instauration et délimitation du périmètre du droit de préemption urbain (DPU) simple et renforcé sur la Communauté d'agglomération du Pays de Fontainebleau
3. Institution de la déclaration préalable de travaux à l'édification d'une clôture
4. Institution de la déclaration préalable de travaux au ravalement de façade d'une construction
5. Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) du Pays de Fontainebleau – Approbation

SITE PATRIMONIAL REMARQUABLE

6. Création et désignation des membres de la Commission Locale du Site Patrimonial Remarquable de Fontainebleau-Avon

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

7. Approbation sans réserve de la Charte révisée du Parc Naturel Régional du Gâtinais français (PNRGF) emportant adhésion au Syndicat Mixte d'aménagement et de gestion du PNRGF

MOBILITÉS

8. Convention partenariale avec l'association « La Vie à vélo » relative aux liaisons en forêt : liaisons du quotidien

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

9. Rapport d'activité de la Communauté d'agglomération du Pays de Fontainebleau – Année 2024
10. Rapport d'activité de la SEM du Pays de Fontainebleau – Année 2024
11. Convention triennale de partenariat relative au recrutement et au financement d'un intervenant social au profit des unités territoriales de police et de gendarmerie du ressort de la Communauté d'agglomération du Pays de Fontainebleau et de la Communauté de Communes du Pays de Nemours – Années 2025 à 2027 – Approbation et autorisation de signature
12. Dissolution du Syndicat Mixte de traitement des boues du Val de Loing (SMTBVL)

RESSOURCES HUMAINES

13. Modification du tableau des effectifs

FINANCES

14. Rapport présentant les actions entreprises à la suite des recommandations de la Chambre Régionale des Comptes – Cahier n°1 portant sur la gestion déléguée
15. Modification de l'autorisation de programme et ajustement des crédits de paiement de l'autorisation de programme concernant les travaux au gymnase Coubertin
16. Modification de l'autorisation de programme et ajustement des crédits de paiement de l'autorisation de programme concernant les travaux de la machinerie de la piscine
17. Création d'une autorisation de programme concernant l'élaboration des documents de gestion du Site Patrimonial Remarquable (SPR) de Fontainebleau-Avon et répartition des crédits de paiement
18. Demande de garantie d'emprunt au bénéfice des Foyers de Seine-et-Marne pour l'acquisition-amélioration de 8 logements sis à Avon dans la résidence des Fougères (27 avenue du Général de Gaulle)
19. Décision modificative n°2 du budget principal – Exercice 2025
20. Décision modificative n°2 du budget annexe Assainissement – Exercice 2025
21. Décision modificative n°1 du budget annexe Hôtel d'entreprises – Exercice 2025

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

22. Rapport d'activités du délégataire « Stop & Work Fontainebleau » relatif à l'aménagement et l'exploitation d'un centre d'affaires innovant sis 3 rue Tavernier à Fontainebleau – Année 2024
23. Choix du concessionnaire du centre de co-working et de bureaux flexibles sis 3 rue Tavernier à Fontainebleau – Attribution et autorisation de signature
24. Leader Sud Seine-et-Marne – Avenant à la convention avec Seine-et-Marne attractivité portant sur les modalités et le financement de l'animation et la gestion du programme – Année 2025 – Approbation et autorisation de signature

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE / FONCIER

25. Acquisition d'un terrain à aménager en extension de la zone d'activités économiques communautaire « la Mare aux Trois Saules » située à Saint-Sauveur-sur-Ecole

ENVIRONNEMENT

26. Rapport sur le prix et la qualité du service public d'élimination des déchets ménagers et assimilés – SMICTOM de la Région de Fontainebleau – Année 2024

EAU ET ASSAINISSEMENT

27. Rapport sur le prix et la qualité des services publics d'eau et d'assainissement – Année 2024
28. Services publics d'eau potable et d'assainissement collectif et non collectif – Rapports d'activités des délégataires VEOLIA et SAUR – Année 2024
29. Convention d'occupation temporaire du foncier de l'ONF pour le passage et la maintenance de canalisations des eaux usées et des eaux pluviales – Approbation et autorisation de signature
30. Convention d'occupation temporaire du foncier de l'ONF pour le passage et la maintenance des canalisations d'eaux potables – Approbation et autorisation de signature

SÉCURITÉ ET PRÉVENTION

31. Autorisation d'installation d'un dispositif de vidéoprotection pour les locaux du siège de la Communauté d'agglomération du Pays de Fontainebleau

SPORTS

32. Tarifs applicables aux équipements sportifs de la Communauté d'agglomération du Pays de Fontainebleau
33. Convention de partenariat pour la gestion du Port de plaisance de Valvins – Approbation et autorisation de signature

ENFANCE / JEUNESSE

34. Convention relative au service de restauration de l'accueil de loisirs de Cély-en-Bière avec la commune de Cély-en-Bière – Approbation et autorisation de signature
35. Révision des tarifs des activités « Accueils Collectifs de Mineurs » enfance et jeunesse de la Communauté d'agglomération du Pays de Fontainebleau à compter du 20 octobre 2025